



Plegt-Vos  
t.a.v. de heer F. Olde Scholtenhuis  
Postbus 10  
6680 AA BEMMEL



**Postadres**  
Gemeente Nijmegen  
PK40  
Postbus 9105  
6500 HG Nijmegen

**Bezoekadres**  
Korte Nieuwstraat 6  
6511 PP Nijmegen

T 14 024  
nijmegen.nl

**Contactpersoon**  
M. Wesseling  
m.wesseling@nijmegen.nl  
024-3299447

**Ons kenmerk**  
D180531567



**Uw mail van**  
19 april 2018

Datum 30 juli 2018  
Betreft Besluit instemming deelsaneringsplan  
GROENESTRAAT 265 te Nijmegen  
Locatiecode: GE026800186

Geachte heer Olde Scholtenhuis,

Op 19 april 2018 ontvingen wij via Sweco van u een melding van een voornemen tot bodemsanering. Het gaat om de bodemverontreiniging aan de GROENESTRAAT 265 in NIJMEGEN (voormalig Smit Draad terrein).

Hierbij ontvangt u het "Besluit instemming deelsaneringsplan" dat op deze verontreiniging betrekking heeft.

Dit besluit wordt bekend gemaakt via de bekendmaking in het elektronische gemeentebblad van de gemeente Nijmegen op: <http://www.overheid.nl>. De bekendmaking is bij het besluit gevoegd. Het besluit en de daarbij behorende stukken kunnen gedurende de bezwarentermijn van 6 weken digitaal worden ingezien via de snelkoppelingen die in de bekendmaking zijn opgenomen.

Ze kunnen ook digitaal worden ingezien bij de gemeentelijke informatiebalie in de Stadswinkel, Mariënborg 30 in Nijmegen.

Ook voor het verloop van de procedure verwijzen wij naar de bekendmaking.

#### **Verplichte meldingen voor, tijdens en na uitvoering**

De te gebruiken formulieren voor start- en eindmeldingen kunt u downloaden op de website van de Omgevingsdienst Regio Arnhem (ODRA) [www.odregioarnhem.nl](http://www.odregioarnhem.nl).

Het formulier voor de start van de werkzaamheden moet u minimaal tien werkdagen van tevoren naar de ODRA sturen (Regeling Uniforme Saneringen).

Het formulier waarmee u de afrondingsdatum van de werkzaamheden aan ons door geeft, moet u direct na afronding naar de ODRA sturen.

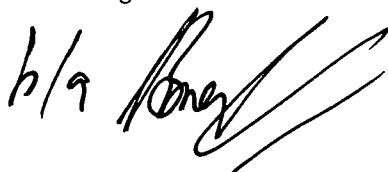
Het formulier om afwijkingen ten opzichte van het saneringsplan door te geven vindt u door onderstaande link in de internetadresbalk te kopiëren:

<http://www.nijmegen.nl/vergunningpagina/Document/DownloadOne?documentNr=D150963817>

Voor vragen en aanvullende informatie kunt u contact opnemen met mevrouw M. Wesseling telefoonnummer: 024-3299447. U kunt ook een e-mail sturen naar [m.wesseling@nijmegen.nl](mailto:m.wesseling@nijmegen.nl).

Wij verzoeken u dan ons kenmerk, het adres van de locatie en de locatiecode te vermelden.

Met vriendelijke groet,  
Namens burgemeester en wethouders van Nijmegen,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'h/9 Michels', with a stylized flourish at the end.

Drs. Y.M.G. Michels  
Bureauhoofd Leefomgevingskwaliteit

#### Afschriften

- Sweco BV, P.T.H. Driessen, Postbus 485, 6800 AL ARNHEM
- ODRN (OD40 of OD50)
- Klok Grondexploitatie BV, Kanaalstraat 200, 6541 XN Nijmegen
- Bureau Leefomgevingskwaliteit (PK40), M. Wesseling (PK40)
- Toezicht bodemsanering ODRA, **PDF** via [postbus@odra.nl](mailto:postbus@odra.nl)
- Archeologie, [bevoegdgezagarcheologie@nijmegen.nl](mailto:bevoegdgezagarcheologie@nijmegen.nl)



BESLUIT  
INSTEMMING DEELSANERINGSPLAN  
VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN DE GEMEENTE NIJMEGEN

Datum: 1 augustus 2018  
Kenmerk: D180531567  
Locatiecode: GE026800186  
Adres: GROENESTRAAT 265 in NIJMEGEN  
Melder: Plegt-Vos

## 1 INLEIDING

Op 19 april 2018 ontvingen wij van Plegt-Vos een melding van een voornemen tot bodemsanering. Het gaat om de bodemverontreiniging aan de GROENESTRAAT 265 in NIJMEGEN.

Dit is het besluit voor instemming met het deelsaneringsplan.

Op 10 december 2014 hebben wij het besluit "Vaststelling ernst bodemverontreiniging en spoedeisendheid sanering" genomen. Daarin staat dat sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging. De sanering is niet spoedeisend.

### Bodemrapporten

Bij de melding hebben wij ontvangen:

- Notitie Nijmegen Groenestraat (hydrologie), Grontmij, 288586, 25 april 2011
- Bodemonderzoek Smit draad Groenestraat 249, 263-271 te Nijmegen, Grontmij Nederland BV, GM-0015546, 3 mei 2011
- Aanvullend bodemonderzoek dioxines Smit Draad te Nijmegen, Grontmij Nederland BV, GM-0015352, 18 mei 2011
- Risico beoordeling Sanscrit voormalig terrein Smit Draad Groenestraat te Nijmegen, Grontmij Nederland BV, 337036, 6 augustus 2014
- Saneringsplan (Deelsanering) Fase II voormalig terrein Smit Draad Groenestraat te Nijmegen, Sweco, SWNL02245444, 19 april 2018
- Mail van Sweco van 12 juli 2018 met aanvullingen.

## 2 BESLUIT

Er is sprake van een deelsanering (conform artikel 40 Wet bodembescherming).

Wij stemmen in met het ingediende "Saneringsplan (Deelsanering) Fase II voormalig terrein Smit Draad Groenestraat te Nijmegen", Sweco, 19 april 2018, SWNL0224544. De doelstelling van de daarin beschreven sanering is:

- een functiegerichte sanering waarin de verontreiniging wordt afgedekt met een duurzame afdeklaag in de vorm van een verhardingslaag of bebouwing. Ter plaatse van het openbaar groen en de tuinen bestaat de

afdeklaag uit een leeflaag van 1 meter die voldoet aan de Lokale Maximale Waarden (LMW). Ondergrondse infrastructuur komt in een 1 meter diepe sleuf grond die voldoet aan de LMW.

De onder 3.1 genoemde voorschriften maken deel uit van dit besluit. De onder 3.2 genoemde voorschriften zijn wettelijke bepalingen waarover wij geen besluit hoeven te nemen. Ze zijn ter informatie opgenomen.

### **3. VOORSCHRIFTEN**

#### **3.1 VOORSCHRIFTEN VERBONDEN AAN DIT BESLUIT**

##### *Evaluatie na bereiken doelstelling*

Uit het saneringsplan blijkt dat de saneringsmaatregelen door verschillende opvolgende aannemers worden uitgevoerd: *“In eerste instantie wordt de locatie afgewerkt tot 0,2 m minus oorspronkelijk maaiveld aangevuld. De aannemer die de locatie afwerkt heeft dan nog voldoende ruimte om een geschikt cunet te realiseren. De uiteindelijke aanvulhoogte hangt af van de definitieve bouwplannen. De gehanteerde afwerkhoogte zal worden vermeld in de op te stellen evaluatierapportage.”*

Hiermee is onduidelijk op welk moment volgens het saneringsplan de sanering is afgerond.

Daarom stellen wij als voorschrift dat het evaluatieverslag moet worden ingediend op het moment dat alle saneringsmaatregelen volledig zijn aangebracht, dat wil zeggen als de verharding en de vloer van de bebouwing er ligt en de leeflaag overal een dikte heeft van minimaal 1 meter.

##### *Toesturen grondbalans*

Na sloop van vloeren en kelders kan een grondbalans worden gemaakt. De melder stuurt die vóór uitvoering van de graafwerkzaamheden naar het bevoegd gezag ter attentie van M. Wesseling (bodem@nijmegen.nl).

##### *Saneringsmaatregelen bij bomenrijen*

Binnen fase II is op de inrichtingskaart vrijwel geen openbaar groen aangegeven. Langs de straten zijn wel bomenrijen aangegeven. Volgens onze beleidsnota moet versnippering in maatregelen worden voorkomen. Daarom stellen wij als voorschrift dat de grijs gekleurde stroken waar de bomenrijen komen volgens de op 12 juli 2018 gemaakte tekening “verkaveling woningbouw-sanering variant1”, moeten worden voorzien van een leeflaag met een dikte van minimaal 1 meter.

##### *Toepassen of afvoeren grond*

Volgens het plan wordt grond die voldoet aan de LMW -na depotkeuring conform BRL 1001- herschikt op de locatie. Grond die boven de interventiewaarde verontreinigd is, wordt direct afgevoerd naar een erkende verwerker buiten de locatie. Aanvullend stellen wij als voorwaarde dat grond die niet voldoet aan de LMW, maar niet boven de interventiewaarde verontreinigd is, niet mag worden herschikt binnen de locatie. In dat geval moet deze grond conform onze Nota Bodembeheer worden afgevoerd naar een geschikte bestemming.

##### *Ondergrondse infrastructuur*

In het plan wordt met name de gasleiding genoemd als ondergrondse infrastructuur. Er is in het plan geen tekening opgenomen van de toekomstige kabels en leidingen. Onduidelijk is of ook alle andere kabels en leidingen worden bedoeld. Daarom nemen wij als voorschrift op dat ondergrondse infrastructuur wordt verstaan: alle kabels en leidingen, dus ook riolering, elektra (inclusief lantaarnpalen), water etc.

##### *Trajecten nota bodembeheer waar LMW mee samen hangen*

In het saneringsplan is aangegeven dat traject 1 van onze nota bodembeheer het traject van 0 tot 1 m-mv betreft en traject 2 de grond daaronder. Dit is niet helemaal juist. Volgens onze nota bodembeheer is traject 1 de geroerde

laag en traject 2 is de ongeroerde laag. Daar waar dit onderscheid in het veld niet is te maken wordt een grens van 1 m-mv gehanteerd. Hier dient u bij de te hanteren LMW rekening mee te houden.

#### *Uitvoering volgens planning*

De sanering moet worden uitgevoerd volgens de planning die in het saneringsplan voor fase II is aangegeven. Volgens de mail met aanvullende informatie start fase II op 27 augustus 2018. Uiterlijk 1 werkweek voor de start van de sanering stuurt u een communicatieplan naar het bevoegd gezag.

De melder kan onmiddellijk nadat hij het besluit heeft ontvangen starten met de deelsanering. Hij loopt daarbij het risico dat het besluit naar aanleiding van een bezwaar- of beroepsschrift nog wordt gewijzigd of vernietigd of dat door een voorlopige voorziening het besluit wordt opgeschort.

#### *Melden bereiken einddiepte*

De melder of degene die de sanering feitelijk uitvoert moet ten minste twee werkdagen van tevoren bij de Omgevingsdienst Regio Arnhem (ODRA) melden wanneer hij de einddiepte zal bereiken. Het betreffende formulier kunt u vinden op de website van de ODRA ([odregioarnhem.nl](http://odregioarnhem.nl)).

#### *Depots*

Depots mogen niet langer dan 6 maanden op de locatie aanwezig blijven.

De depots moeten zodanig zijn ingericht dat er geen contact mogelijk is met onderliggende bodem en ze moeten zijn afgedekt met folie. In het communicatieplan wordt ook aandacht besteed aan communicatie met de omgeving over waar de depots komen te liggen en welke kwaliteit grond er in de depots wordt opgeslagen.

#### *Verplichte melding gebruikswijziging*

Het kan zijn dat na dit besluit het bodemgebruik verandert. Iedere verandering moet schriftelijk aan ons worden gemeld. De melder en de eigenaar en/of erfpachter van het terrein waar het bodemgebruik verandert, zijn hiervoor verantwoordelijk.

### **3.2 WETTELIJK BEPAALDE VOORSCHRIFTEN**

#### *Meldt startdatum sanering*

De melder of degene die de sanering feitelijk uitvoert moet ten minste tien werkdagen voor de feitelijke aanvang van de sanering de startdatum melden met behulp van het formulier "melding start sanering".

#### *Melden einddatum sanering*

De melder of degene die de sanering feitelijk uitvoert moet direct na beëindiging van de sanering dit einde melden met behulp van het formulier "melding einde sanering".

#### *Afwijkingen van het saneringsplan*

De melder meldt wijzigingen van het deelsaneringsplan waarmee is ingestemd, uiterlijk 2 weken voorafgaand aan de uitvoering daarvan bij ons. Daarbij worden alle gegevens verstrekt die afwijken van de gegevens die eerder zijn verstrekt. Ook wordt de reden van de wijziging vermeld.

Zonder onze schriftelijke instemming mag niet worden afgeweken van het deelsaneringsplan of van de voorwaarden van dit besluit.

#### *Besluit uitvoeringskwaliteit bodembeheer (Kwalibo)*

De bodemintermediairs die bij de uitvoering van de sanering zijn betrokken moeten voldoen aan de regels die in het Besluit uitvoeringskwaliteit bodembeheer zijn gesteld.

### *Gescheiden ontgraven*

Conform artikel 28a van de Wet bodembescherming en de hierbij horende regeling beoordeling reinigbaarheid grond, moet de ontgraven grond voor wat betreft de chemische kwaliteit worden ingedeeld in homogene partijen. Hierbij wordt onderscheid gemaakt in de 4 categorieën LMW, wonen, industrie en grond met gehalten boven interventiewaarden.

### *Evaluatieverslag en nazorgplan*

De melder moet het evaluatieverslag binnen 15 weken na afronding van de deelsanering sturen naar het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Nijmegen, t.a.v. Bureau Leefomgevingskwaliteit (PK40), Postbus 9105, 6500 HG NIJMEGEN, of via [bodem@nijmegen.nl](mailto:bodem@nijmegen.nl). De rapporten moeten ingediend worden met het formulier 'bodemverontreiniging of -sanering melden' (link [http://www.nijmegen.nl/digitalebalie/pdc2.asp?req=toon\\_product&productid=157](http://www.nijmegen.nl/digitalebalie/pdc2.asp?req=toon_product&productid=157)).

In het saneringsplan is niets over zorg na saneren aangeven. In het evaluatieverslag moeten ook de technische, organisatorische en financiële aspecten van de uit te voeren zorg na saneren worden beschreven.

## **4 MOTIVERING**

### **Beschrijving situatie**

#### *Locatie*

Het gebied dat wordt omsloten door diverse woon-, horeca- en bedrijfsbebouwing aan de Groenestraat, een lange rij woningen aan de Dobbelmanweg, de Sint-Hubertusstraat en een lange rij met woningen aan de Wezenlaan, is bijna een eeuw lang industrieel in gebruik geweest. Aan de zuid(oost)kant (kadastraal perceel Hatert M 3728) zijn nog steeds bedrijven gevestigd.

Het noordwestelijk deel van het gebied (kadastraal perceel Hatert M 4614, 3727 en 1836) wordt ontwikkeld. Op het meest centrale deel hiervan wordt een supermarkt met parkeervoorziening gerealiseerd. Op de westelijke strook komt een woon-zorgcomplex en komen er woningen met tuinen.

#### *Bodemopbouw en geohydrologie*

De maaiveldhoogte op het terrein varieert van NAP +23,60 tot +24,15 m (gemiddeld op 24 m + NAP). De bodemopbouw is als volgt:

- 0,0-14 à 17,3 m -mv: matig fijn zand (zwak-matig grindig)
- 14 à 17,3 – 17,5 à 20,3 m -mv: laag zeer fijn zand (zwak siltig)
- 17,5 à 20,3 – 26,5 m -mv: matig fijn-matig grof zand (matig grindig)
- 26,5-28 m -mv: klei

Het grondwater staat diep op de locatie (tussen de 15 en 17 m -mv) en stroomt in noordwestelijke richting. De locatie bevindt zich niet in een beschermingsgebied.

#### *Verontreiniging*

De voormalige bedrijfsactiviteiten hebben bodemverontreiniging veroorzaakt.

Het gaat met name om metalen (koper, lood, zink, barium, cadmium nikkel) maar ook PAK. De diepte tot waarop de interventiewaarden zijn vastgesteld varieert van 0,5 tot 2,5 m. Aan de zuidwestzijde is een relatief kleine spot met PCB verontreiniging geconstateerd (tot 0,5 m). De verontreinigingen zijn bij de kadastrale grenzen niet afgeperkt.

Ter plaatse van de voormalige lakopslag en de voormalige olieopslag zijn geen verontreinigingen aangetoond.

Het grondwater is sterk verontreinigd met in hoofdzaak zware metalen (voornamelijk koper) en lokaal een spot tetra/per. De concentraties fluctueren en er is geen duidelijk beeld van de perceeloverschrijdende grondwaterverontreiniging beschikbaar. Het grondwater wordt niet gesaneerd tijdens de fase II-deelsanering. De voorgenomen uitvoering van de fase I-deelsanering en de voorgenomen herinrichting vormen hier geen belemmering voor.

#### *Goedgekeurd deelsaneringsplan fase I*

In 2014 hebben wij een deelsaneringsplan goedgekeurd voor het noordelijk deel van het terrein (kadastrale percelen Hatert M 4614, 3727 en 1836). De doelstelling van die sanering was een functiegerichte sanering waarbij de verontreiniging voor zover nodig voor de inrichting werd weggegraven en die wordt afgeschermd met een afdeklaag. Deze bestaat uit een 1 meter dikke leeflaag (groen en tuinen), verharding of bebouwing.

Ter plaatse van de supermarkt wordt tot een diepte van 1 meter ontgraven en vervolgens gebouwd. Er worden maatregelen genomen op plaatsen waar de putbodems nog verontreinigd is om de bouwers veilig te laten werken (geotextiel of signaallaag). Ter plaatse van verharding wordt tot 0,4 m-mv ontgraven, waarna er 0,2 m LMW grond (herschikgrond afkomstig van de locatie uit fase I of fase II) wordt aangevuld en vervolgens funderings- en verhardingsmateriaal aangebracht. Ten behoeve van ondergrondse infrastructuur (gasleiding, riolering, elektra, water, etc.) worden de sleuven tot 1 m-mv gevuld met grond die voldoet aan de LMW. Aan de oostzijde van de locatie is al een parkeerplaats aanwezig. De daar aanwezige verharding wordt beschouwd als sanerende maatregel in de vorm van duurzame afdeklaag.

Aan de noordwestzijde (woon/zorgcomplex) vindt sloop van kelders en funderingen plaats. Als na sloop de kuip ondieper is dan 1 meter en er zijn nog verontreinigingen aanwezig, dan wordt ontgraven totdat LMW-kwaliteit is bereikt, of tot 1 m-mv. Aanvulling vindt plaats tot 0,2 m-mv (met herschikgrond afkomstig van de locatie). De definitieve dikte van de leeflaag van 1 meter en de afscherming door verharding wordt pas gerealiseerd tijdens bouw/inrichting. Dat wil zeggen dat de sanering pas is afgerond als de inrichting/bouw is gerealiseerd. Langs putwanden en op putbodems die nog verontreinigd zijn wordt een waarneembare afscheiding aangebracht (bijvoorbeeld geotextiel).

Deelsaneringsplan fase II (kadastraal perceel Hatert M 4614) wordt aansluitend/gecombineerd uitgevoerd op/met deelsaneringsplan fase I en heeft dezelfde doelstelling en werkwijze.

#### **Deelsanering fase II**

Een deelsanering wordt in dit geval toegestaan, omdat het belang van de bescherming van de bodem zich daar niet tegen verzet. De melder aangetoond dat deelsanering doelmatig kan worden uitgevoerd:

- de sanering van de gehele verontreiniging wordt niet belemmerd.
- er treedt na sanering geen herverontreiniging op van gesaneerde grond.
- er kan niet met een geringe extra inspanning tot een totaalaanpak worden gekomen.

#### **Gekozen saneringsdoelstelling fase II**

De doelstelling is hetzelfde als die voor deelsaneringsplan fase I, namelijk het afschermen van de verontreiniging door een afdeklaag in de vorm van een leeflaag, verharding of bebouwing. Daar waar dit voor de inrichting of de aanleg van de leeflaag nodig is wordt de verontreinigde grond ontgraven. Op de locatie vrijkomende grond die voldoet aan de LMW wordt zoveel mogelijk hergebruikt en herschikt (binnen fase I of fase II). Verontreinigde grond wordt afgevoerd naar een erkende verwerker. Overige grond wordt afgevoerd naar een geschikte bestemming. Bij hergebruik van grond binnen de gemeentegrenzen is de Nota Bodembeheer 2012 van toepassing.

### **Beschrijving deelsanering**

Het nieuwe tracé van de gasleiding bevindt zich voor een klein deel op het terrein van de burens (kadastraal perceel Hatert M 3728). Voor de start van de sanering wordt geverifieerd of de kwaliteit van de bodem daar vergelijkbaar is met die op de ontwikkellocatie.

Ter plaatse van verharding wordt tot 0,4 m-mv ontgraven, waarna er 0,2 meter LMW grond (herschikgrond afkomstig van de locatie uit fase I of fase II) wordt aangevuld en vervolgens funderings- en verhardingsmateriaal aangebracht. Ten behoeve van ondergrondse infrastructuur (gasleiding, riolering, elektra, water, etc.) worden de sleuven tot 1 m-mv gevuld met grond die voldoet aan de LMW. Aan de oostzijde van de locatie is al een parkeerplaats aanwezig. De daar aanwezige verharding wordt beschouwd als sanerende maatregel (duurzame afdeklaag).

Aan de noordwestzijde (woon/zorgcomplex) vindt sloop van kelders en funderingen plaats. Als na sloop de kuip ondieper is dan 1 meter en er zijn nog verontreinigingen aanwezig, dan wordt ontgraven tot LMW of tot 1 m-mv. Aanvulling vindt in eerste instantie plaats tot 0,2 m-mv (met herschikgrond afkomstig van de locatie).

De definitieve dikte van de leeflaag van 1 meter en de afscherming door verharding wordt pas gerealiseerd tijdens bouw/inrichting. Dat wil zeggen dat de sanering pas is afgerond als de inrichting/bouw is gerealiseerd.

Langs putwanden en op putbodems die nog verontreinigd zijn (>LMW) wordt een waarneembare afscheiding aangebracht (bijvoorbeeld geotextiel).

### **Tenaamstelling besluit**

De melder is verantwoordelijk voor de uitvoering van de sanering. De verantwoordelijkheid kan wel aan een ander worden overgedragen. Daarvoor is instemming van de Gemeente Nijmegen nodig. Dit wordt formeel geregeld in een gedeeltelijke wijziging van dit besluit.

### **Grondslag**

Dit besluit is gebaseerd op de Wet bodembescherming van 1 januari 2006 en de volgende documenten:

- Het vigerende Besluit bodemkwaliteit
- De vigerende Regeling bodemkwaliteit
- Rapport 'Doorstart A5, afwegingsproces voor aanpak van mobiele verontreinigingen in de ondergrond', 2 juli 2001.
- Verordening bodembescherming Nijmegen, vastgesteld door de gemeenteraad van Nijmegen op 26 januari 2011.
- De vigerende Circulaire bodemsanering
- Mandaat-, volmacht- en machtigingsbesluit Gemeente Nijmegen
- De Nota Bodembeheer van september 2012, vastgesteld door de Nijmeegse gemeenteraad op 3 oktober 2012.
- Beleidsnota Bodem 2012, de Gelderse wegwijzer door bodemland; vastgesteld door het college van Burgemeester en Wethouders van Nijmegen op 30 oktober 2012 en in werking getreden per 1 november 2012.

### **Andere wetgeving**

Verder kan het zijn dat andere vergunningverlenende instanties aanvullende eisen stellen. De melder moet deze vergunningen zelf bij de betreffende instanties aanvragen. Denk bijvoorbeeld aan een melding in het kader van het Activiteitenbesluit.

### *Archeologie*

Eerder zijn afspraken gemaakt met Plegt-Vos over de omgang met de archeologie op het terrein. Deze afspraken zijn vastgelegd in de anterieure overeenkomst en het bestemmingsplan en houden in dat de werkzaamheden archeologisch moeten worden begeleid door een gecertificeerde archeologische uitvoerder. Voorafgaand aan de start van de werkzaamheden dient een archeologisch programma van eisen ter goedkeuring te worden



voorgelegd aan het bevoegde gezag archeologie. Dat kan via het mailadres [bevoegdgezagarcheologie@nijmegen.nl](mailto:bevoegdgezagarcheologie@nijmegen.nl).

*Verwijdering van achtergebleven verontreiniging in grond of grondwater*

Een voornemen tot verplaatsing of verwijdering van de achterblijvende verontreinigingen door ontgraving of grondwateronttrekkingen moet bij ons worden gemeld op grond van artikel 28 van de Wet bodembescherming. Het gebruik van of het contact met het verontreinigd grondwater kan risico's met zich meebrengen. Onttrekking kan ook tot gevolg hebben dat de grondwaterverontreiniging zich op ongewenste wijze verspreidt.

*Niet gesprongen explosieven*

Wij maken u erop attent dat op de saneringslocatie niet gesprongen explosieven aanwezig kunnen zijn. De locatie is verdacht op geschutmunitie en voor een klein deel op dumpmunitie.

**5 PROCEDURE**

Voor het voorbereiden van dit besluit volgen wij de procedurele bepalingen van titel 4.1 van de Algemene Wet Bestuursrecht. Voor de procedure verwijzen wij naar de bijgevoegde tekst voor de bekendmaking.

De melding is eerder gepubliceerd.

Hierop zijn geen reacties binnengekomen.



Namens burgemeester en wethouders van Nijmegen,

Drs. Y.M.G. Michels  
Bureauhoofd Leefomgevingskwaliteit

Bekendmaking op het elektronische gemeentebblad van de gemeente Nijmegen via: <http://www.overheid.nl>.

---

**Definitief besluit Wet bodembescherming  
'Deelsaneringsplan Groenestraat 265', Nijmegen**

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nijmegen heeft een deelsaneringsplan ontvangen voor een bodemverontreiniging aan de Groenestraat 265. Het gaat om fase II van de ontwikkeling van het gebied tussen de Groenestraat, Dobbelmanweg, Sint-Hubertusstraat en de Wezenlaan. Fase II is de strook achter de woningen aan de Wezenlaan. Op die plaats worden woningen en een woon/zorgcentrum gerealiseerd. In het deelsaneringsplan is aangegeven dat ter plaatse van openbaar groen en tuinen een leeflaag wordt aangebracht met een dikte van 1 meter. De kwaliteit van de grond in de leeflaag voldoet aan de door ons vastgestelde kwaliteitsnormen (LMW). Ook kabels en leidingen komen in een 1 meter diepe sleuf met de kwaliteit LMW. Voor het overige worden de verontreinigingen afgedekt met bebouwing of verharding. Hiermee zijn contactrisico's uitgesloten.

Op de eerdere bekendmaking zijn geen reacties binnengekomen.  
Het college heeft het saneringsplan goedgekeurd.

**Inzage**

U kunt het besluit en de erbij horende stukken inzien via onderstaande snelkoppelingen vanaf 2 augustus 2018. Ze kunnen ook digitaal worden ingezien bij de gemeentelijke informatiebalie in de Stadswinkel, Mariënborg 30 in Nijmegen.

Er is een bezwarentermijn van 6 weken vanaf 3 augustus 2018.

**Bezwaar en voorlopige voorziening**

Belanghebbenden die het niet eens zijn met het besluit kunnen in deze periode een bezwaarschrift indienen.

Als u bezwaar wilt maken, moet u het bezwaarschrift richten aan het college van burgemeester en wethouders van Nijmegen, t.a.v. Afdeling Juridische Zaken, team rechtsbescherming (JZ20), Postbus 9105, 6500 HG Nijmegen.

In het bezwaarschrift moet in ieder geval staan:

- Uw naam en adres;
- de datum;
- tegen welk besluit u bezwaar maakt;
- waarom u bezwaar maakt;
- ondertekening bezwaarschrift.

De melder kan meteen starten met de werkzaamheden, ook als u bezwaar hebt gemaakt. Als u dit wilt tegenhouden moet u een gemotiveerd verzoek sturen aan de Raad van State. Bij een dergelijk verzoek om voorlopige voorziening moet u een afschrift van het bezwaarschrift meesturen.

De voorlopige voorziening moet u vragen bij de Raad van State, Voorzitter van de Afdeling bestuursrecht, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Voor het behandelen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd. Hierover kunt u

informatie krijgen bij de Raad van State, telefoon (070) 426 42 51, website [www.raadvanstate.nl](http://www.raadvanstate.nl).

Voor informatie kunt u contact opnemen met mevrouw M. Wesseling van Bureau Leefomgevingskwaliteit, telefoonnummer (024) 329 9447.

Snelkoppelingen naar het besluit en de onderliggende de stukken (koppeling kopiëren en in adresbalk plakken):

- Melding: <http://www.nijmegen.nl/vergunningpagina/Document/DownloadOne?documentNr=D180384291>
- Notitie Nijmegen Groenestraat (hydrologie), Grontmij, 288586, 25 april 2011  
<http://www.nijmegen.nl/vergunningpagina/Document/DownloadOne?documentNr=D180384287>
- Bodemonderzoek Smit draad Groenestraat 249, 263-271 te Nijmegen, Grontmij Nederland BV,  
<http://www.nijmegen.nl/vergunningpagina/Document/DownloadOne?documentNr=D151796421>
- Aanvullend bodemonderzoek dioxines Smit Draad te Nijmegen, Grontmij Nederland BV,  
<http://www.nijmegen.nl/vergunningpagina/Document/DownloadOne?documentNr=D150943910>
- Risico beoordeling Sanscrit voormalig terrein Smit Draad Groenestraat te Nijmegen, Grontmij Nederland BV,  
<http://www.nijmegen.nl/vergunningpagina/Document/DownloadOne?documentNr=D151796415>
- Saneringsplan (Deelsanering) Fase II voormalig terrein Smit Draad Groenestraat te Nijmegen, Sweco,  
<http://www.nijmegen.nl/vergunningpagina/Document/DownloadOne?documentNr=D180384288>
- Mail van Sweco van 12 juli 2018 met aanvullingen.  
<http://www.nijmegen.nl/vergunningpagina/Document/DownloadOne?documentNr=D180531522>
- Tekening behorend bij mail van Sweco van 12 juli 2018 met aanvullingen.  
<http://www.nijmegen.nl/vergunningpagina/Document/DownloadOne?documentNr=D180532083>
- Besluit instemming deelsaneringsplan:  
<http://www.nijmegen.nl/vergunningpagina/Document/DownloadOne?documentNr=D180531567>